

An  
den Vorsitzenden des Ausschusses  
für Stadtentwicklung, Kultur und Sport

Hans-Jürgen Wächter

Rathaus Stadt Werther

Werther, den 29.04.2011

Antrag zur nächsten Sitzung des SKS

### **Bericht über die „zukunftsweisenden Baustandards“ in Werther**

Die Verwaltung soll in einer der nächsten Sitzungen mit einer aussagekräftigen Vorlage über die Erfahrungen mit den zukunftsweisenden Baustandards in Werther berichten.

#### **Begründung:**

Die Stadt Werther verfolgt das Ziel, auf stadt eigenen Grundstücken eine ökologisch orientierte Bauweise umzusetzen.

In der Vergangenheit hat die Stadt Werther deshalb bei mehreren Baugebieten zuletzt im Baugebiet Nordstraße / Käppkenstraße Auflagen für die Bebauung gemacht, die mit den ErwerberInnen verbindlich vereinbart wurden. Diese Auflagen dienen der rationellen Verwendung von Energie, dem Klimaschutz, dem sparsamen Umgang mit Wasser und anderen Ressourcen, der Gestaltung sowie der Gesundheit. Bei Baumaßnahmen auf nicht stadt eigenen Flächen sollen die Bauenden durch Beratung für die zukunftsweisenden Baustandards gewonnen werden. Bei der freiwilligen Umsetzung auf von der Stadt erworbenen Grundstücken erstattet die Stadt Werther einen Teil des Grundstückspreises.

Es ist beabsichtigt, diese Baustandards (Stand 2007) fortzuschreiben. Zunächst sollen deshalb die bisherigen Erfahrungen berichtet und ausgewertet werden.

Weitere Begründung erfolgt mündlich.

Bruno Hartmann    Johannes Lindemann    Hans-Jürgen Wächter    Olaf Wöhrmann

Marlene Kuhlmann    Wolfgang Böhm